



ДЖЕБАРОВ 41:
БЕЗУПРЕЧНО ПРОЕКТИРАН. ЕНЕРГИЙНО ЕФЕКТИВЕН.

ДОМ В ХАРМОНИЯ С ПРИРОДАТА И В КРАК С БЪДЕЩЕТО

Сграда "Джебаров 41" поставя нов стандарт в луксозното строителство с интелигентни технологии, които осигуряват надеждна защита на сградата отвън и целогодишна енергийна ефективност на домовете отвътре. Това е възможно благодарение на съчетанието на вентилируема фасада от висококачествени керамични плочи от ITALGRANITI със соларна система, намаляваща енергийните разходи на сградата.

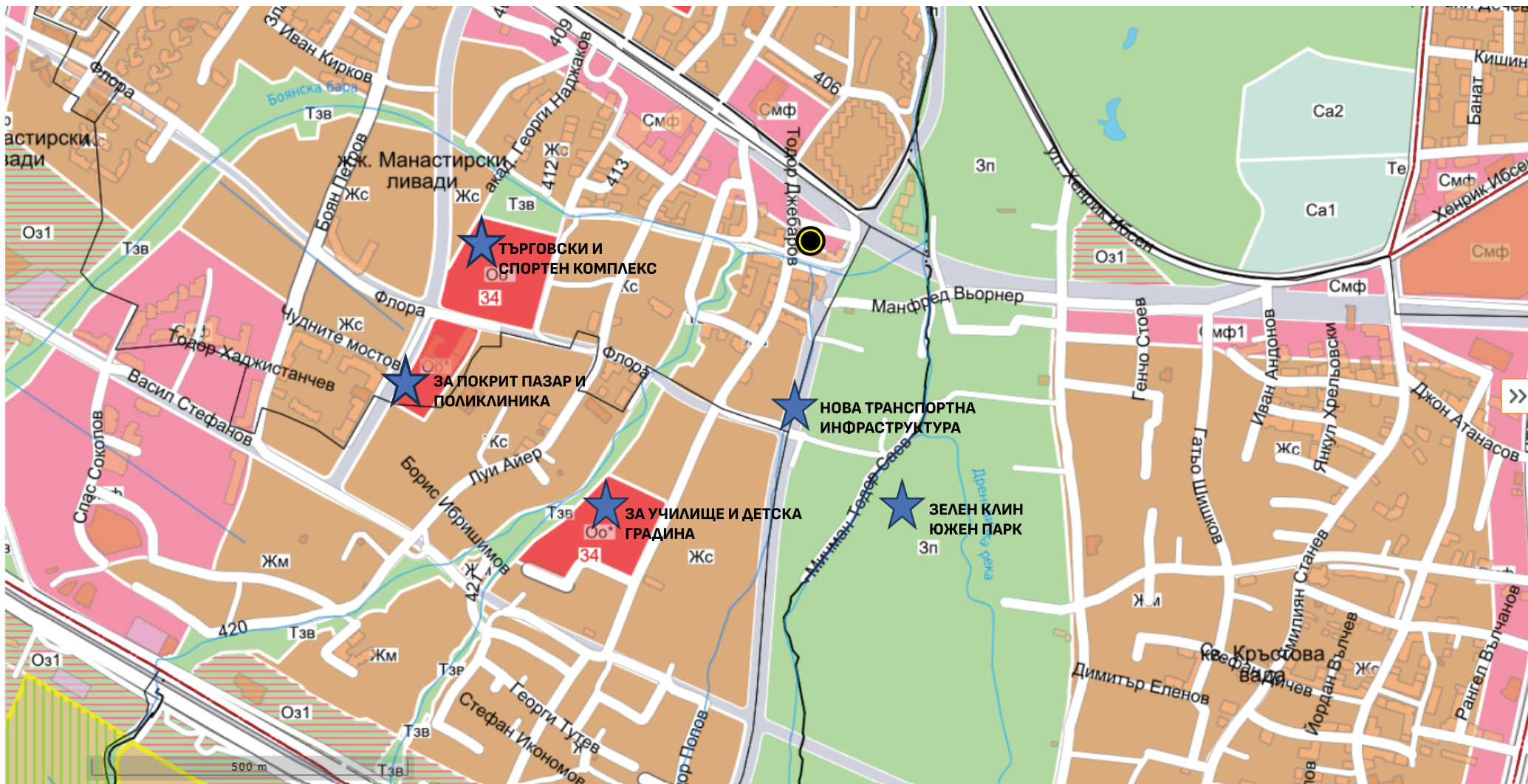
Разположена в полите на Витоша, в „Манастирски ливади — изток“, сградата предлага отлична свързаност както с центъра на София, така и с околновръстен път, съчетавайки удобство с планинска панорама.

В "Джебаров 41" всеки детайл е премислен, за да създаде дом, който надминава очакванията за съвременно градско живеене.



ТИШИНА И СПОКОЙСТВИЕ С ГРАДСКИ КОМФОРТ

- Непосредствена близост до Южен парк и големи търговски центрове
- Равно разстояние до центъра на София и до планина Витоша
- Множество детски градини и училища в района



ТЕХНОЛОГИЧНИ ПРЕДИМСТВА НА СГРАДАТА

Италианска вентилируема
фасада с 20 годишна гаранция
и нулева поддръжка

Алуминиева дограма с
доживотна гаранция

Фотоволтаична покривна система за
енергийна ефективност, устойчивост
и 30% по-ниски енергийни разходи

Общи части по
дизайн на IDEA
International



ИТАЛИАНСКА ВЕНТИЛИРУЕМА ФАСАДА



Защита от влага и температурни амплитуди



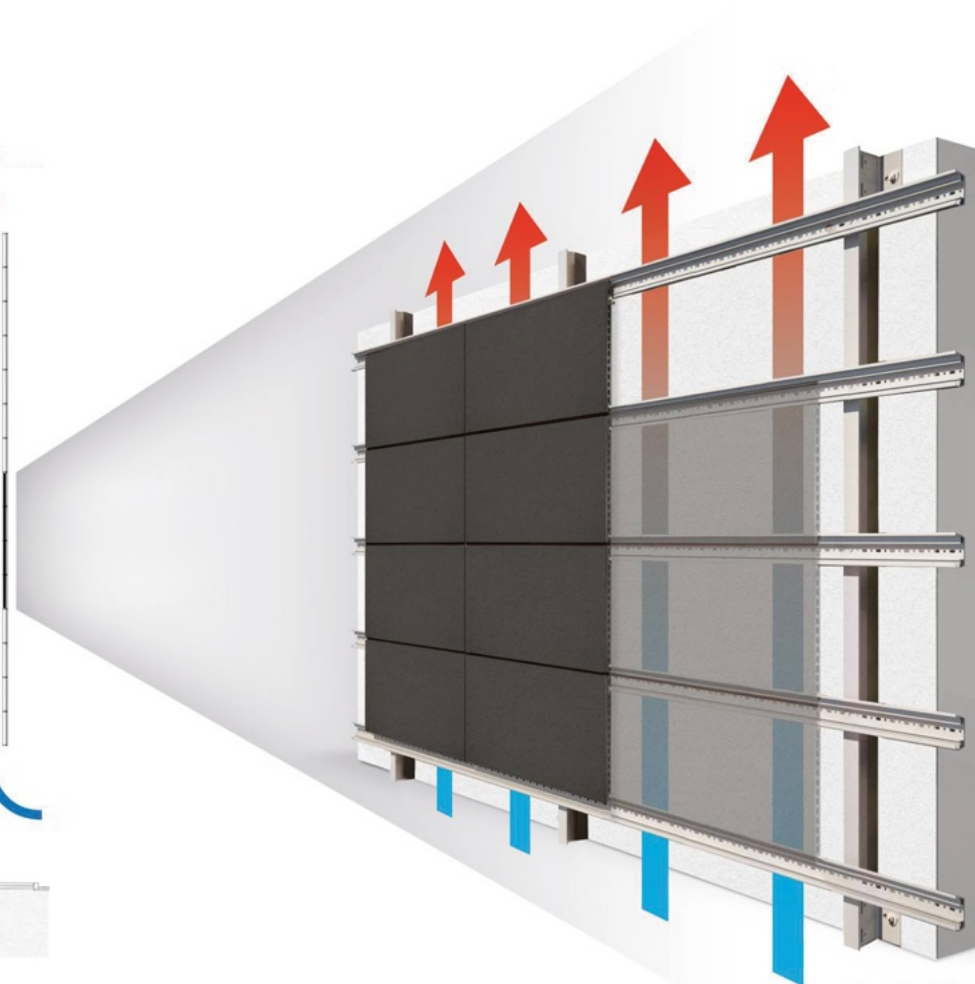
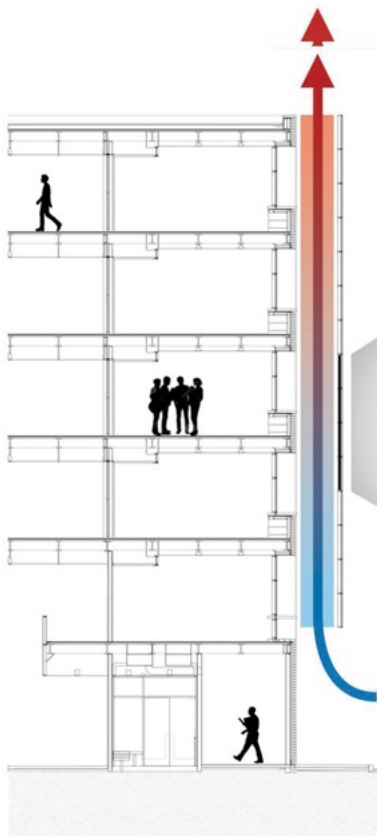
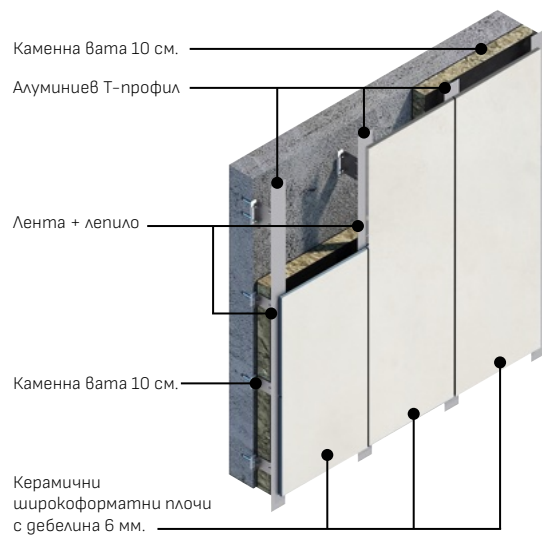
Енергийна ефективност за устойчивост и икономичност



Звукоизолация, която осигурява спокойствие



Дълготрайна и лесна поддръжка



ФОТОВОЛТАИЧНА СИСТЕМА



Електроенергия, която ще
захранва общите части на
сградата



Енергийна независимост



Възвращаемост на
инвестицията



Повишена стойност на имота



Допринасяне към
устойчивостта на градовете и
намаляване на отпечатъка върху
природата



ТИПОВИ АПАРТАМЕНТИ



Двустаен типов апартамент

Оптимално използване на пространството:

- ◇ Функционално разпределение
- ◇ Просторни помещения
- ◇ Естествена светлина
- ◇ Избор на изложение



Тристаен типов апартамент

Комфорт за цялото семейство:

- ◇ Две бани
- ◇ Отделна кухня
- ◇ Просторен хол
- ◇ Функционални спални



Пентхаус

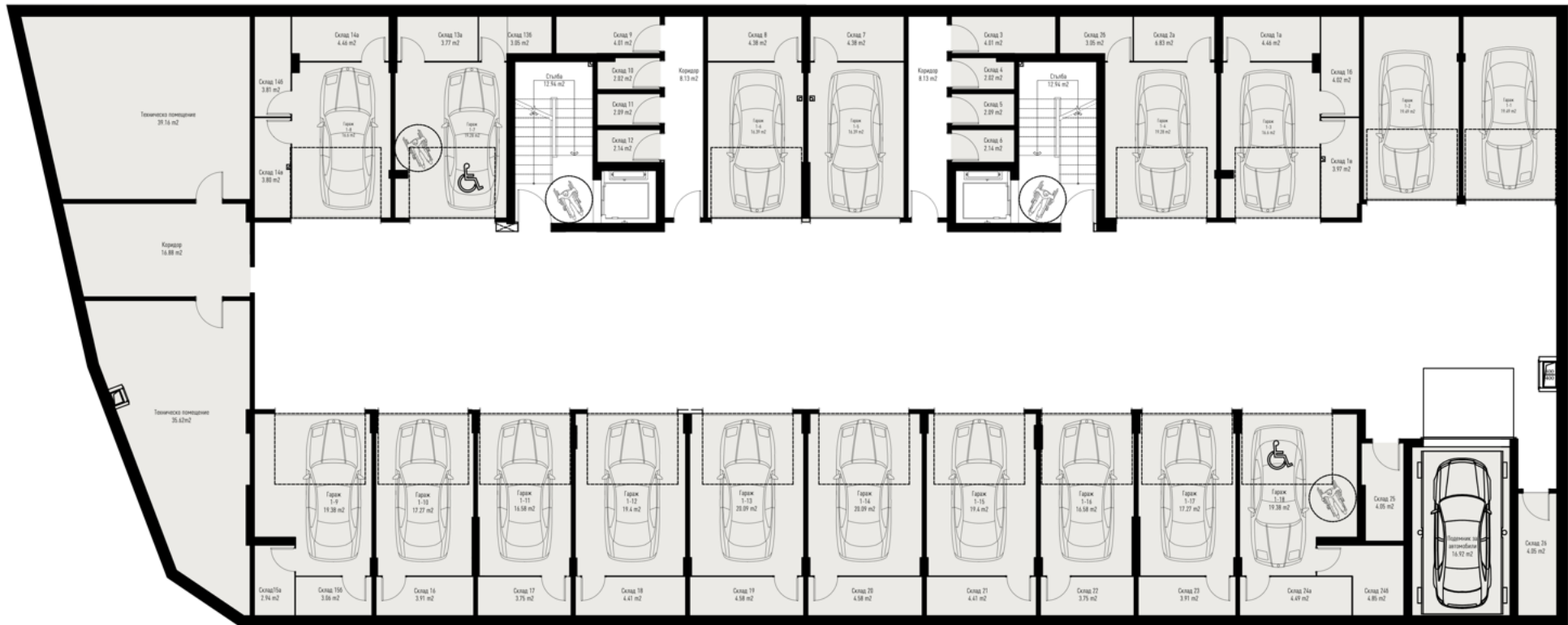
Ексклузивен петстаен пентхаус:

- ◇ Просторни тераси
- ◇ Панорамни гледки
- ◇ Луксозно изпълнение
- ◇ Максимална дискретност

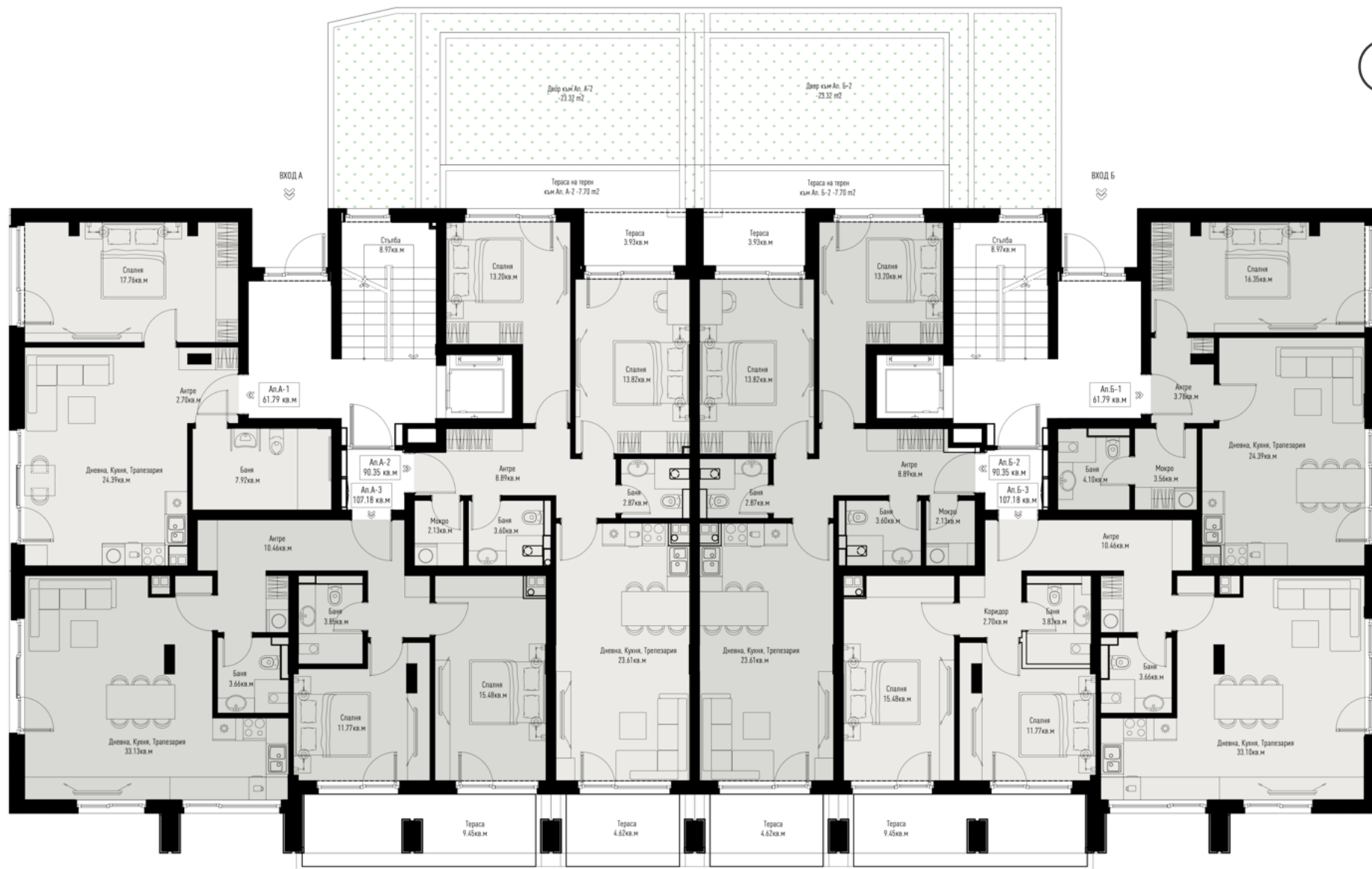
СУТЕРЕНЕН ЕТАЖ -2 | ПЛАН



СУТЕРЕНЕН ЕТАЖ -1 | ПЛАН



ПАРТЕРЕН ЕТАЖ | ПЛАН



ЕТАЖ 1 | ПЛАН



ЭТАЖ 2 | ПЛАН



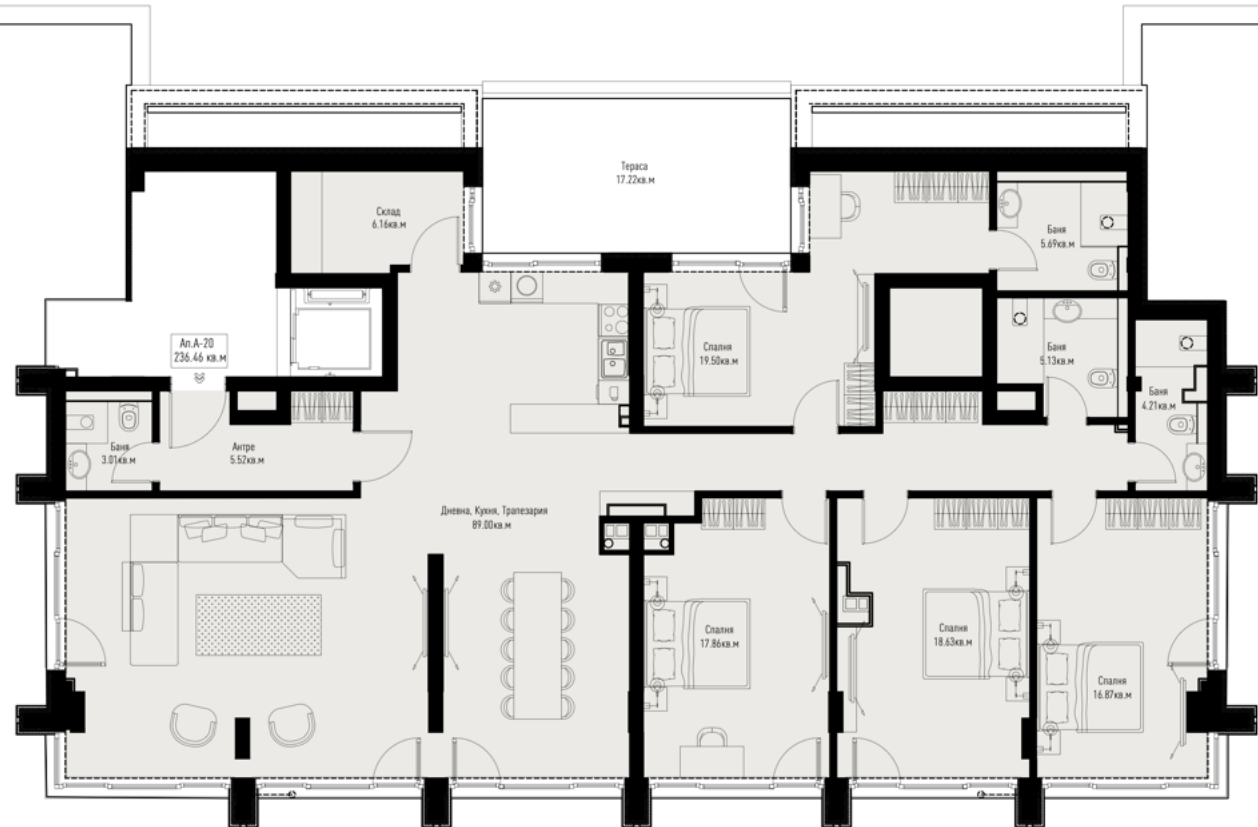
ЭТАЖ 3 | ПЛАН



ЭТАЖ 4 | ПЛАН



ЭТАЖ 5 | ПЛАН





**ЗА ПОВЕЧЕ ИНФОРМАЦИЯ И ПЕРСОНАЛНА
ОФЕРТА, МОЛЯ ПИШЕТЕ НА OFFICE@IDEA.BG**